

Приложение №1

к Договору № _____ - _____ - _____
от «___» _____

СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ BLACK BOXES™

(Утверждены Приказом Генерального директора ООО «Астра» №4 от 16.03.2020г.)

Настоящие «Стандартные условия оказания услуг складского помещения Black Boxes™» (далее – «Стандартные Условия») являются неотъемлемой частью Договора оказания услуг складского помещения, заключенного между Исполнителем и Заказчиком.

Статья 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель предоставляет Заказчику услугу складского помещения (далее по тексту - «бокс»), указанную в Договоре оказания услуг складского помещения (далее по тексту – «Договор»), являющегося составной частью стального складского мезонина, находящегося в специально оборудованном, охраняемом помещении (далее по тексту – «складской терминал») в здании по адресу: Российская Федерация, 194100, г. Санкт-Петербург, ул. А. Матросова, дом 4, корпус 2, литера «Л», (1 этаж) для размещения имущества Заказчика (далее по тексту - «Имущество»).

1.2. Настоящие условия являются стандартными, утвержденными для единообразного применения на территории складского терминала и применяются при оказании услуги предоставления доступа к любому боксу на складском терминале.

1.3. Исполнитель гарантирует, что складской терминал поддерживается в исправном состоянии и Исполнителем обеспечивается контроль за доступом на складской терминал и ограничение указанного доступа путем осуществления специального пропускного режима, а также складской терминал оборудован действующей охранной и пожарной сигнализацией и системой видео-наблюдения.

1.4. Исполнитель предоставляет Заказчику доступ к боксу исключительно в целях размещения имущества Заказчика на определенный период времени (далее по тексту – «сервисный период»). **Использование бокса в иных целях запрещено.** Исполнитель вправе отказать Заказчику в доступе на складской терминал в случае нарушения Заказчиком каких-либо положений данных Стандартных Условий и/или Договора на период, пока такое нарушение не будет устранено.

1.5. Бокс передается Заказчику после оплаты Заказчиком услуги за первый сервисный период (п.3.4 Стандартных Условий). После истечения срока первого сервисного периода Заказчик вправе продлить срок предоставления услуги, оплатив услугу на новый сервисный период. Минимальный сервисный период предоставления бокса – 24 часа.

Статья 2. Порядок пользования боксом

2.1. При передаче бокса Заказчику Сторонами подписывается Акт приёма-передачи бокса, после чего Заказчик принимает на себя ответственность за переданный ему бокс.

Оригинальный индивидуальный магнитный ключ являющийся пропуском на складской терминал и для доступа в бокс (постановка/снятие с сигнализации), выдается Заказчику (или уполномоченному представителю лица по доверенности) в день подписания Акта приёма-передачи бокса в офисе Исполнителя на территории складского терминала. Обязательным условием для Заказчика является необходимость установить собственный навесной замок на дверях бокса (диаметр дужки замка должен соответствовать отверстиям проушин запорного устройства двери и не превышать 10мм). Заказчик имеет право установить на дверь бокса (только в проушины запорного устройства двери) пломбировочное устройство соответствующего типа (разрешенного или согласованного Исполнителем).

Заказчик несет единоличную ответственность за доступ к боксу, в том числе за несанкционированный доступ в бокс третьих лиц, имеющих оригинальный магнитный ключ Заказчика и ключ от навесного замка, а также за сохранность Имущества Заказчика.

2.2. Заказчик единолично отвечает за установку замка на дверях бокса и должен запереть замок каждый раз, покидая бокс и складской терминал. Исполнитель не обязан запирает незапертый бокс.

2.3. Заказчик вправе иметь доступ к боксу в любой момент в течение рабочего дня Исполнителя (далее по тексту - «время доступа») только в течение сервисного периода. Исполнитель вправе изменить время доступа, предварительно уведомив об этом Заказчика любым способом устно или письменно: по телефону, по электронной почте, на сайте или в офисе Исполнителя.

2.4. В случае возникновения сомнений в праве посетителя посетить бокс в складском терминале, Исполнитель вправе отказать в доступе на складской терминал любому лицу, которое не может предъявить документ, однозначно удостоверяющий его личность, а также если его нет в списке доверенных лиц.

2.5. Исполнитель оставляет за собой право входить в бокс без разрешения Заказчика (при необходимости, взломать замок) и перемещать любое Имущество, хранящееся в боксе, в следующих случаях:

- 1) для неотложного ремонта бокса;
- 2) в интересах соблюдения норм пожарной безопасности и правил технической эксплуатации;
- 3) для предотвращения вреда или ущерба лицам, или имуществу;
- 4) для удаления имущества, запрещенного к хранению в боксе;
- 5) при наличии у Исполнителя соответствующей обязанности, вытекающей из действующих законодательных норм РФ и/или из распоряжений уполномоченных государственных органов РФ;
- 6) с целью реализации положений настоящего Договора и данных Стандартных Условий.

По факту вскрытия бокса составляется Акт, который подписывается двумя сотрудниками предприятия Исполнителя, ответственными за открытие бокса. Заказчик уведомляется о вскрытии бокса по контактному телефону, оставленному им Исполнителю, или любым другим удобным способом: по электронной почте, доставкой с курьером или уведомлением по почте.

2.6. Заказчику запрещается размещать в боксе:

2.6.1. животных, иных живых существ, а также какие-либо растения в любом виде (кроме используемых в виде части или элементов декоративных изделий и пригодных к длительному сроку хранения);

2.6.2. скоропортящиеся продукты питания;

2.6.3. сильно пахнущие, взрывоопасные, огнеопасные, радиоактивные, токсичные вещества/предметы или газы;

2.6.4. горюче-смазочные вещества, легко воспламеняющиеся вещества и летучие жидкости;

2.6.5. промышленные и бытовые краски в негерметичной упаковке или ранее вскрытой упаковке;

2.6.6. оружие, боеприпасы и взрывчатые вещества;

2.6.7. любые предметы и имущество, краденные или запрещенные к обороту на территории РФ;

2.6.8. предметы, подлежащие изъятию у владельца (Заказчика) по решению суда.

2.7. Заказчик гарантирует и ручается Исполнителю, что Имущество, которое будет храниться в боксе:

- 1) будет принадлежать ему на законном основании;
- 2) не будет загрязнять, иным образом вредить и влиять на другие боксы складского терминала или хранящееся в них имущество;
- 3) не будет являться имуществом, которое указано в п.2.6. данных Стандартных Условий.

Исполнитель вправе не разрешить хранение любого имущества вне зависимости от причин.

2.8. При пользовании боксом, а также иным имуществом Исполнителя, которым Заказчику разрешено пользоваться в соответствии с данными Стандартными Условиями, а также находясь на складском терминале или прилегающей территории, Заказчик обязуется:

1) не создавать помех сотрудникам предприятия Исполнителя или другим посетителям (Заказчикам);

2) не осуществлять следующих действий:

- распылять краску, газы и подобные вещества и материалы или осуществлять слесарные работы и работы с электричеством любого рода;

- прикреплять что-либо к стенам, потолку, полу или дверям бокса, или производить перепланировку бокса;

- перекрывать или загромождать проходы, лестницы, служебные помещения или другие части помещений складского терминала;

- оставлять на территории терминала крупный мусор;

- наносить вред любым способом складскому терминалу, включая бокс, а также любому иному имуществу Исполнителя или других пользователей

боксов (Заказчиков);

- готовить пищу, распивать спиртные напитки и питаться в боксе;
- находиться на территории складского терминала вне времени доступа.

3) соблюдать все меры по обеспечению безопасности (в том числе противопожарной безопасности) (**КУРИТЬ на территории складского терминала (в том числе в боксе) СТРОГО ЗАПРЕЩЕНО!!!**);

- 4) лично присутствовать в боксе или направить в бокс уполномоченного представителя (в соответствии с п.2.17 Стандартных Условий) при получении любого доставленного в бокс Имуущества;
- 5) хранить Имуущество таким образом, чтобы не создавать неудобств для пользователей других боксов;
- 6) соблюдать вежливость в отношении сотрудников Исполнителя и других лиц;
- 7) незамедлительно сообщать Исполнителю о любом вреде, причиненном складскому терминалу, включая бокс;
- 8) соблюдать указания сотрудников Исполнителя и правила пользования боксом, установленные Исполнителем;
- 9) складировать мелкий мусор в специально отведенном для этого месте (мусорный бак в зоне погрузки складского терминала);
- 10) возмещать Исполнителю любые убытки, возникающие в результате нарушения им Договора, включая Стандартные Условия.

В случае если нарушение Заказчиком настоящего пункта привело к причинению вреда боксу или иному имуществу Исполнителя, Заказчик должен (по усмотрению Исполнителя) произвести ремонт поврежденного имущества или возместить расходы Исполнителя по проведению необходимого ремонта или замены поврежденного Заказчиком имущества.

Данные действия должны быть произведены в срок, который будет указан в уведомлении, направленном Исполнителем Заказчику любым удобным способом: по телефону, по электронной почте, доставкой с курьером или уведомлением по почте. В случае если Заказчик не выполнит ремонт или не возместит стоимость ремонта или замены поврежденного имущества, Исполнитель вправе удержать соответствующие суммы из его платежа (п.3.4 Стандартных Условий) и/или прекратить доступ Заказчика в складской терминал до момента полного выполнения Заказчиком обязанностей по устранению последствий нарушений.

2.9. Исполнитель не несет ответственности за состояние и сохранность Имуущества Заказчика, находящегося в боксе. Заказчик обязан самостоятельно следить за тем, чтобы содержимое бокса не подвергалось повреждениям, вызванным взаимодействием составных частей Имуущества Исполнителя.

2.10. При возникновении каких-либо подозрений у полномочного представителя Исполнителя в отношении имущества Заказчика, размещаемого в боксе, указанный представитель имеет право потребовать визуально осмотреть имущество Заказчика, в том числе используя приборы неразрушающего контроля.

2.11. Любое Имуущество, хранящееся в боксе, может быть удержано Исполнителем в качестве обеспечения исполнения обязательств Заказчика, в том числе денежных, перед Исполнителем, если иное не предусмотрено Стандартными Условиями.

2.12. Не позднее последнего дня сервисного периода Заказчик должен забрать все свое Имуущество из бокса и оставить бокс в исправном и чистом состоянии, передав его Исполнителю по Акту приёма-передачи бокса незапертым и в том же состоянии, в каком он находился в день передачи Заказчику, а также вернуть Исполнителю взятые в аренду стеллажи, и прочее оборудование, полученное от Исполнителя во временное пользование, предварительно оплатив его пользование Исполнителю в соответствии с действующими расценками установленными Исполнителем.

В случае невыполнения Заказчиком требований настоящего пункта Стандартных Условий, Заказчик обязан в зависимости от характера нарушения уплатить Исполнителю стоимость не возвращенного оборудования в соответствии с расценками, установленными Исполнителем, и/или оплатить расходы Исполнителя по уборке бокса в указанном Исполнителем размере в течение 3 (Трех) календарных дней с даты получения требования Исполнителя об этом. Исполнитель так же вправе удержать сумму уборки бокса из платежа Заказчика (п.3.4 Стандартных Условий).

2.13. Если Заказчик по окончании сервисного периода не вывез Имуущество из бокса и не внёс своевременно новый платеж за новый сервисный период, то Исполнитель имеет право прекратить допуск Заказчика и его доверенных лиц на складской терминал и в бокс, а также осуществлять любые действия согласно п.5.7 Стандартных Условий.

2.14. Если Заказчик не передает Исполнителю бокс и продолжает пользоваться им после окончания сервисного периода, Заказчик оплачивает Исполнителю услуги сверх даты окончания предыдущего сервисного периода и пени согласно п.5.4 Стандартных Условий. Исполнение указанной оплаты не освобождает Заказчика от обязанности освободить бокс.

2.15. В случае отказа или уклонения Заказчика от возврата бокса Исполнителю и (или) от подписания Акта приёма-передачи (возврата) бокса Исполнитель имеет право принять бокс в одностороннем порядке с составлением соответствующего акта. При этом заключенный ранее Договор прекращает свое действие с момента составления Исполнителем соответствующего одностороннего акта.

2.16. Исполнитель вправе направить документ любого рода (уведомление, извещение, счет, заявление) Заказчику любым удобным способом: по электронной почте, СМС сообщением, доставкой с курьером или уведомлением по почте по адресу, указанному в Договоре или в случае получения Исполнителем уведомления об изменении адреса, по последнему сообщенному Заказчиком адресу. При этом документ, направленный Исполнителем любым из перечисленных способов, считается полученным Заказчиком через 7 (Семь) календарных дней с даты направления (даты принятия почтовым отделением соответствующего отправления к доставке), а отправленный через Почту России 14 (четырнадцать) дней с даты направления (отправки).

2.17. Заказчик может передать третьим лицам право доступа к боксу на основании списка доверенных лиц указанных в Приложении №2 к Договору или указав их письменно в доверенности за подписью Заказчика с указанием полных паспортных данных доверенных лиц, или на основании нотариальной доверенности, или доверенности от юридического лица (если Заказчиком является юридическое лицо), выданной Заказчиком доверенному лицу и переданной в оригинале лично Заказчиком Исполнителю (за исключением нотариальной доверенности) и хранящейся в дальнейшем у Исполнителя, если Стороны не договорились об ином. Любое лицо, имеющее доступ к боксу с разрешения Заказчика, обязано выполнять требования Договора, а также иметь магнитный ключ (ранее выданный Заказчику) и ключ от навесного замка. Заказчик обязан уведомить таких лиц о положениях Договора, включая настоящие Стандартные Условия, и несет ответственность за их действия и соблюдение ими требований и положений Договора и Стандартных Условий.

2.18. За исключением бокса и указанных Исполнителем общих зон (офис и туалет), а также пути, ведущему к используемому боксу по кратчайшему маршруту (входной группы в складской терминал, лестниц и коридоров складского терминала) Заказчик не имеет права доступа в другие отсеки, боксы и иные помещения складского терминала.

2.19. Заказчик и его доверенные лица имеют право заезжать на автомобиле на территорию промзоны, где расположен складской терминал, только с целью разгрузки или погрузки Имуущества на складском терминале. Время нахождения автомобиля на территории промзоны не может составлять более 1 часа в день.

Статья 3. Порядок оплаты

3.1. Заказчик уплачивает Исполнителю плату за услуги и другие платежи в соответствии со Статьей 3 настоящих Стандартных Условий. Оплата и другие платежи могут быть уплачены наличными денежными средствами в кассу Исполнителя (если такая форма оплаты используется) и/или безналичным способом на расчетный счет Исполнителя (в том числе через систему электронных платежей работающую на сайте Исполнителя www.blackboxes.ru). Обязанность Заказчика по оплате всех платежей по Договору считается исполненной с момента внесения денежных средств в кассу Исполнителя (если такая форма оплаты используется) или зачисления указанных средств на расчетный счет Исполнителя соответственно.

3.2. Заказчик обязан внести плату авансом за весь выбранный им сервисный период, в том числе и за тот период времени, когда Заказчик не будет иметь возможности совершать платежи (командировка, отпуск и т.п.). Авансовые платежи за услуги не подлежат перерасчету и/или возврату Заказчику.

3.3. Заказчик уплачивает Исполнителю плату за услуги и за предоставление дополнительных услуг при использовании боксом, размер и порядок оплаты, которой указывается в Акте приёма-передачи бокса. В случае использования Заказчиком в течение сервисного периода стеллажами, принадлежащими Исполнителю, Заказчик оплачивает Исполнителю также арендную плату за пользование стеллажами, при этом количество стеллажей указывается в Акте приёма-передачи бокса Заказчику.

3.4. В качестве обеспечения своих обязательств по Договору при бронировании бокса Заказчик обязан выплатить Исполнителю платеж за сервисный период на сайте Исполнителя или при подписании Договора. В случае если платеж сделан, бокс считается забронированным с определенной указанной даты и не может быть занят другим Заказчиком. За дату начала предоставления услуги принимается дата, с которой забронирован и оплачен бокс. В случае если фактическая дата передачи бокса Исполнителем по Акту приёма-передачи бокса отличается от даты, с которой забронирован и оплачен бокс, перерасчет и возврат средств Заказчику не производится.

3.5. Заказчик имеет право не делать платежи за последующие сервисные периоды, в случае если он должным образом уведомит Исполнителя о своем намерении не продлевать Договор, передаст бокс Исполнителю по Акту приёма-передачи бокса в исправном состоянии и свободным от своего имущества, сдаст Исполнителю все имущество, полученное от Исполнителя, во временное пользование. При отсутствии такого уведомления и не подписании Сторонами Акта приёма-передачи бокса, либо если Заказчик не сдаст Исполнителю имущество, принадлежащее Исполнителю, предоставленное Заказчику во временное пользование, не зависимо использует ли он бокс или освободил его, Заказчик обязан выплатить Исполнителю в полном объеме очередной платеж за следующий сервисный период.

3.6. Заказчик и Исполнитель соглашаются, что Исполнитель вправе в любое время удержать из платежа Заказчика сумму его задолженности по оплате за услуги, а также суммы по возмещению любого ущерба боксу (и/или иному имуществу Исполнителя), причиненного Заказчиком или привлеченными Заказчиком на любых основаниях третьими лицами.

3.7. В случае если Исполнитель в любое время в течение срока действия настоящего Договора производит удержание из платежа Заказчика, Заказчик обязан в течение 3 (Трех) календарных дней с момента предъявления соответствующего требования Исполнителя выплатить Исполнителю сумму, необходимую для восстановления первоначальной суммы платежа за сервисный период, иначе сделанное Заказчиком бронирование будет считаться не действительным.

3.8. Удержание Исполнителем соответствующих сумм из платежа не освобождает Заказчика от ответственности за несвоевременное исполнение платежей, предусмотренных Договором.

3.9. В случае досрочного прекращения Договора по вине Исполнителя, Исполнитель обязан в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта приёма-передачи бокса, по которому бокс передаётся Исполнителю (если Стороны не договорились об ином в письменном виде), вернуть Заказчику сумму полученного платежа, за вычетом всех сумм, подлежащих уплате Исполнителю по Договору. В случае расторжения Договора в соответствии с настоящим пунктом Стандартных Условий Исполнитель осуществляет перерасчет платы в соответствии с расценками Исполнителя, исходя из периода фактического пользования Заказчиком боксом. Соответствующую доплату, в случае необходимости таковой, Заказчик обязан произвести не позднее, чем за 7 (Семь) календарных дней до даты истечения текущего сервисного периода.

3.10. В случае досрочного прекращения Договора по инициативе Заказчика в отсутствие нарушений Исполнителем его обязательств по Договору, которые дают Заказчику право в соответствии с Договором или действующим законодательством РФ расторгнуть Договор в одностороннем порядке, сумма платежа сделанного Заказчиком за последний сервисный период, остается в собственности у Исполнителя.

Статья 4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Продление срока предоставления услуг по Договору осуществляется при наличии возможности и согласия Исполнителя на продление срока.

4.2. Срок предоставления услуг ограничен датой, когда Заказчик перестает пользоваться услугами Исполнителя и передает бокс Исполнителю по Акту приёма-передачи бокса, но не ранее даты окончания последнего сервисного периода.

4.3. В случае продления срока предоставления услуг по Договору Заказчик обязан оплатить авансом плату за предоставляемые услуги за весь срок нового сервисного периода.

4.4. Договор заканчивает своё действие и считается расторгнутым в момент окончания срока предоставления услуг.

Статья 5. Ответственность

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств в соответствии с законодательством РФ и условиями Договора, включая Стандартные Условия.

5.2. Заказчик обязуется принять у Исполнителя забронированный и оплаченный бокс по Акту приема-передачи бокса не позднее 14 (Четырнадцати) календарных дней после начала сервисного периода. В противном случае Исполнитель оставляет за собой право в одностороннем порядке расторгнуть Договор и отменить бронирование этого бокса.

5.3. В случае если какой-либо платеж, причитающийся Исполнителю по настоящему Договору, не был произведен в предусмотренный Договором срок, Исполнитель по своему усмотрению может предъявить Заказчику к уплате пени за каждый календарный день просрочки. Уплата пени не освобождает Заказчика от уплаты платежей, за просрочку которых были начислены пени.

5.4. Размер пени, начисляемой за один календарный день просрочки платежа, соответствует стоимости услуги, оказываемой в данном боксе, за один календарный день и рассчитывается исходя из месячного (30 дней) тарифа Исполнителя.

5.5. Заказчик уплачивает Исполнителю штраф:

5.5.1. За установку блокиратора бокса вследствие задержки платежа – 10 % от размера месячной платы за бокс.

5.5.2. За перемещение Имуущества Заказчика после вскрытия бокса вследствие задержки платежа – 25 % от размера месячной платы за бокс.

5.5.3. За составление описи вещей Заказчика после вскрытия бокса вследствие задержки платежа – 20 % от размера месячной платы за бокс.

5.6. При просрочке уплаты Заказчиком платы за услуги и (или) уплаты любого одновременного платежа Исполнитель имеет право прекратить допуск Заказчика и его доверенных лиц в бокс до полного погашения задолженности. Право Исполнителя прекратить доступ Заказчика и его доверенных лиц в бокс в соответствии с настоящим пунктом Стандартных Условий не ограничивает право Исполнителя расторгнуть Договор в порядке, предусмотренном Статьей 6 Стандартных Условий.

5.7. Если срок оплаты за пользование боксом и/или любой иной платеж, подлежащий оплате в соответствии с настоящим Договором, нарушен Заказчиком более чем на 14 (Четырнадцать) календарных дней, Исполнитель вправе направить заказным письмом на адрес Заказчика, указанный в Договоре, уведомление о намерении освободить бокс от Имуущества Заказчика. Если Заказчик в течение 2 (Двух) календарных дней с даты получения такого уведомления (но, в любом случае, не позднее чем в течение 14 календарных дней с даты отправки уведомления) не выплатит Исполнителю сумму задолженности, Исполнитель вправе по своему усмотрению усмотрению переместить Имуущество из такого бокса в иное помещение, которое Исполнитель сочтёт подходящим (что по взаимному признанию Сторон не является залогом и/или удержанием Имуущества), и распорядиться Имууществом по своему усмотрению. Заказчик настоящим полностью и безоговорочно отказывается от своего права на Имуущество во внесудебном порядке, а Исполнитель отказывается от претензий к Заказчику связанных с неуплатой задолженности. После этого Договор считается расторгнутым.

5.8. Заказчик понимает и признает, что с течением времени Имуущество претерпевает нормальный процесс порчи и старения и подтверждает, что условия хранения в боксе достаточны для длительного хранения Имуущества Заказчика.

5.9. Заказчик обязан возместить Исполнителю (включая его сотрудников) ущерб, нанесенный в результате предъявления к Исполнителю исков об убытках, возникших в связи с имуществом, хранящимся в боксе Заказчика, а также ущерб, явившийся следствием любых требований или исков, возбужденных в отношении Исполнителя, в связи с любыми спорами относительно права собственности на Имуущество, находящееся в боксе, или спорами относительно лица, имеющего по закону право владения этим имуществом, или требований ввиду опасных свойств Имуущества Заказчика. Заказчик обязан принять участие в судебных процессах, возникших по причинам, изложенным в настоящем пункте Стандартных Условий.

Статья 6. Расторжение Договора

6.1. Договор может быть расторгнут Исполнителем в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:

6.1.1. Неподписание Заказчиком Акта приёма-передачи бокса в срок, указанный в Договоре;

6.1.2. Исползования Заказчиком бокса не по назначению, а также в случае нарушения Заказчиком п. 2.7. и п. 2.8. Стандартных Условий;

6.1.3. Ухудшения состояния бокса, возникшего по причинам, за которые несет ответственность Заказчик;

6.1.4. Нарушения Заказчиком сроков осуществления платежей по Договору;

6.1.5. Передачи Заказчиком бокса в субаренду, перенайма или иное обременение бокса правами третьих лиц;

6.1.6. Проведения Заказчиком в боксе работ, требующих согласования с Исполнителем, без наличия такого согласования.

6.2. Договор считается расторгнутым с момента вручения Заказчику письменного отказа Исполнителя от исполнения настоящего Договора. В случае уклонения Заказчика от получения указанного письменного отказа Исполнитель направляет его Заказчику по почте заказным письмом. Письменный отказ считается полученным Заказчиком по истечении 6 (Шести) календарных дней с даты его отправки.

Статья 7. Порядок разрешения споров

Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, подлежат разрешению посредством переговоров, а в случае не достижения согласия Сторон – передаются на рассмотрение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области в соответствии с процессуальным законодательством РФ.

С условиями аренды индивидуального бокса ознакомлен и согласен.

Заказчик:

_____/_____
М.П.